

77

Obecní úřad OŘECH		Čj.
Doslo	29.4.	420/2019
Přílohy		Číslo zápisu
Zpracoval	Hilka	DS



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka:

Vyřizuje: Mgr. Eva Hajlichová

Tel: 702 167 646

E-mail: e.hajlichova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Obec Ořech
Baarovo náměstí 20
252 25 Ořech

Datum: 26. 4. 2019

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „**Obchvat Obce Ořech – silnice III. třídy**“, jejímž stavebníkem (investorem) je: Obec Ořech **se sídlem Baarovo náměstí 2, 252 25 Ořech, IČO: 00241512** (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k pozemkům

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 84/1, 65/7, 50/23, v katastrálním území Ořech, okres Praha - západ** zapsaných v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním této stavby na citovaných pozemcích.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětné pozemky jsou dotčeny soudními žalobami na jejich vydání. Tzn., že SPÚ v budoucnu nevydá kladné vyjádření pro další stupeň správního řízení (stavební povolení), a to ani v případě, že oprávněná osoba k takovému úkonu udělí souhlas. SPÚ nemůže vydat souhlas k jeho faktickému zastavení.

Vyjádření k melioračním stavbám

V platnosti zůstává vydané stanovisko Odboru vodohospodářských staveb zn. SPU 493401/2018 ze dne 20. 11. 2018 (ing. Václav Dubský)

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Mgr. Eva Hajlichová

Na vědomí
SPÚ, Odbor převodu majetku státu

77

Obecní úřad OŘECH	Čj.
Došlo 1.2.	209/2019
Přílohy	Č.donásilký 175
Zpracovatel Helt	



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ 01312774
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, nám. W. Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše značka: SPU 066422/2019Haj

Vyřizuje: Mgr. Eva Hajlichová

Tel: 702 167 646

E-mail: e.hajlichova@spucr.cz

ID DS: z49per3

Obec Ořech
Baarovo náměstí 20
252 25 Ořech

Datum: 18. 2. 2018

VYJÁDRĚNÍ K ZÁMĚRU STAVBY PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Vážení,

požádali jste Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) o stanovisko ke stavbě: „**Obchvat Obce Ořech – silnice III. třídy**“, jejímž stavebníkem (investorem) je: **Obec Ořech se sídlem Baarovo náměstí 2, 252 25 Ořech, IČO: 00241512** (dále jen „navrhovatel“). V této věci vám sdělujeme následující.

Vyjádření k pozemkům

SPÚ, který je příslušný hospodařit s pozemky ve vlastnictví státu, **parc. č. KN 85/1, 85/14, 79/1, 41/66, 41/62, 405/9, 41/61 v katastrálním území Ořech, okres Praha - západ** zapsaných v současné době na LV 10002, souhlasí s umístěním této stavby na citovaných pozemcích.

Majetkoprávní vypořádání může být realizováno formou bezúplatného převodu podle příslušného ustanovení zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, splní-li navrhovatel zákonné podmínky pro tento převod.

Upozorňujeme však na skutečnost, že předmětné pozemky jsou dotčeny soudními žalobami na jejich vydání. Tzn., že SPÚ v budoucnu nevydá kladné vyjádření pro další stupeň správního řízení (stavební povolení), a to ani v případě, že oprávněná osoba k takovému úkonu udělí souhlas. SPÚ nemůže vydat souhlas k jeho faktickému zastavění.

Vyjádření k melioračním stavbám

V platnosti zůstává vydané stanovisko Odboru vodohospodářských staveb zn. SPU 493401/2018 ze dne 20. 11. 2018 (ing. Václav Dubský)

Uvedený souhlas nezakládá právo na převod státního pozemku v příslušnosti hospodařit SPÚ na navrhovatele a v případě, že náležitý smluvní vztah nebude uskutečněn, nemůže navrhovatel požadovat vůči SPÚ kompenzaci nákladů, které vynaložil v souvislosti s příslušným správním řízením podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Vyjádření SPÚ je platné 5 let od data vydání, nedojde-li ke změně stavebního záměru nebo navrhovatele.

S pozdravem

.....
Ing. Jiří Veselý
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro
Středočeský kraj a hl. m. Praha

Za správnost: Mgr. Eva Hajlichová

Na vědomí
SPÚ, Odbor převodu majetku státu